



COMUNE DI OZZERO

CITTA' METROPOLITANA DI MILANO

Codice Ente 10081	Protocollo N.
DELIBERAZIONE N. 127 in data 04.12.2017 Soggetta invio capogruppo <input type="checkbox"/>	

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VAS COORDINATA CON LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA DEI SITI SIC E ZPS PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE DI OZZERO DEL PROGETTO DI "STRAORDINARIA MANUTENZIONE E CAMBIO D'USO DI COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE TERZIARIA, DA RICONVERTIRE A FUNZIONI PRODUTTIVE: PROCEDIMENTO UNICO DI VARIANTE URBANISTICA AL VIGENTE PGT DI OZZERO EX ART. 8 DPR 160/2010", IMMOBILE SITO IN OZZERO LOCALITA' QUARTIERE MIRABELLA SNC, PRESENTATO DALLA SOCIETÀ SANSEDONI SIENA

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** addì **QUATTRO** del mese di dicembre alle ore **15:35** nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.

All'appello risultano:

VILLANI GUGLIELMO	Assente
MALVEZZI VITTORIO ETTORE	Presente
INVERNIZZI PIETRO	Presente

Totale presenti: **2**

Totale assenti: **1**

Assiste il Segretario Comunale, **DOTT. PEPE PAOLO**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **MALVEZZI VITTORIO ETTORE** nella sua qualità di Vicesindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Segretario Comunale all'inizio della seduta, chiede se sussistano obblighi di astensione ai sensi dell'art. 78, comma 2, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. in relazione ai punti iscritti all'odierno ordine del giorno.

Nessuno dei Presenti dichiara la sussistenza di obblighi di astensione.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE questo Comune è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Ozzero, adottato il 18/03/2011 con delibera di C.C. n. 10 e approvato il 14/09/2011 con delibera di C.C. n. 37 con relativa pubblicazione sul B.U.R.L. Serie Avvisi e Concorsi n. 19 del 09/05/2012;

VISTO CHE:

- In data 02/10/2017 protocollo pratica n. REP_PROV_MI/MI-SUPRO/0108341 del 10/10/2017, codice pratica n° 01293110522-02102017-0030 è stata presentata dalla Sig.ra Marri Luisa C.F. MRR LSU 75R66 G752O in qualità di Direttore generale della società SANSEDONI SIENA S.P.A. codice fiscale 01293110522 p. IVA 01293110522, ha presentato la richiesta di attivazione di una procedura di Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) ai sensi del DPR 160/2010, per *“straordinaria manutenzione e cambio d'uso di complesso immobiliare a destinazione terziaria, da riconvertire a funzioni produttive: procedimento unico di variante urbanistica al vigente PGT di Ozzero ex art. 8 DPR 160/2010”*, catastalmente identificato NCEU con il foglio n. 4, mappali n.ri 110 sub. 701, 111 sub. 701, 113 sub. 701, 116 sub. 701, 124 sub. 701, 115 sub. 1-2-3-4-5;
- Il SUAP risulta redatto:
 - Per le attività urbanistiche di cambio d'uso dall'Arch. Marco Turati nato a Cremona il 20/01/1963, C.F. TRT MRC 63A29 D150O, iscritto all'ordine degli Architetti P.P.C. di Cremona al n. 341 con studio in Cremona (CR) Via Grado n. 11 C.A.P. 26100;
 - Per la progettazione delle opere edili (compresi gli impianti) dal Geom. Riccardo Tornari nato a Milano il 13/02/1967, C.F. TRN RCR 67B13 F205N, iscritto al collegio dei Geometri di Pavia al n. 3153 con studio in Varzi (PV) Vicolo del Voltone n. 2 C.A.P. 27057;
- L'Amministrazione comunale, in riferimento alla corrispondenza sopra richiamata, nonché ad incontri tenutesi presso la sede Municipale è risultata disponibile a procedere con la variazione dello strumento urbanistico al fine di permettere alla società SANSEDONI SIENA S.P.A. la realizzazione del progetto di *“straordinaria manutenzione e cambio d'uso di complesso immobiliare a destinazione terziaria, da riconvertire a funzioni produttive: procedimento unico di variante urbanistica al vigente PGT di Ozzero ex art. 8 DPR 160/2010”*;

DATO ATTO CHE gli immobili interessati dalla richiesta di attivazione di una procedura di Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) ai sensi del DPR 160/2010 in questione, risultano in aree disciplinate nel vigente PGT di Ozzero come segue:

- NCEU foglio n. 4, mappali n.ri 110 sub. 701, 113 sub. 701, 116 sub. 701, 124 sub. 701, 115 sub. 1-2-3-4-5 in AREE DESTINATE ALLE ATTIVITÀ PER LA PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI: Insediamenti per attività terziaria, commerciali e direzionali esistenti ed a completamento del tessuto urbano consolidato (I.T.E.), ai sensi dell'art. 42 delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T.;
- NCEU foglio n. 4, mappali n.ri 111 sub. 701, in parte in AREE DESTINATE ALLE ATTIVITÀ PER LA PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI: Insediamenti per attività terziaria, commerciali e direzionali esistenti ed a completamento del tessuto urbano consolidato (I.T.E.), ai sensi dell'art. 42 delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T. ed in parte in ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO GENERALE: Servizi comunali esistenti, ai sensi dell'art. 54 delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T.;

DATO ATTO ALTRESI' CHE, l'intervento comportante cambio d'uso, è rivolto a trasformare l'organismo edilizio in questione mediante un insieme sistematico di opere che portano ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, e pertanto ai fini del testo unico dell'edilizia, è da definirsi "intervento di ristrutturazione edilizia" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 380/2001 e s.m.i.;

RICHIAMATA la convenzione sottoscritta tra il Comune di Abbiategrasso ed il Comune di Ozzero in merito alla gestione associata dello Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.);

PRESO ATTO del formale impegno del SUAP a mantenere gli obblighi di convenzione, fra cui anche quello relativo agli adempimenti di cui all'art.8 del DPR 160/2010 (Raccordi procedurali con strumenti urbanistici), per la quale lo stesso ritiene, trattandosi appunto, di raccordo procedimentale, che la fase propedeutica alla conferenza di servizi, con particolare riferimento alla procedura di verifica di esclusione dalla VAS, sia comunque da espletare a cura del Comune interessato (Ozzero), in quanto di carattere espressamente urbanistico, mentre il Suap interverrà nella fase di indizione conferenza e fino alla consegna dei conseguenti verbali;

PRESO ATTO delle indicazioni sulle priorità da assumere fornite dal Sindaco al Responsabile del servizio tecnico e della nota in risposta fornita da quest'ultimo;

DATO ATTO CHE:

- il progetto relativo al suddetto Sportello Unico non risulta conforme al vigente strumento urbanistico comunale (PGT) in quanto *"Le attività svolte dalla ditta "Engardo srl", che si insiederebbe nella struttura esistente all'interno del comparto produttivo corrispondente con il dismesso SED della Banca Popolare di Abbiategrasso, risultano attualmente incompatibili con le funzioni ammesse dallo strumento urbanistico vigente."*;
- *"La proposta progettuale si sostanzia pertanto nella rimozione del divieto ad insediare attività produttive nel complesso immobiliare in oggetto, consentendo il recupero degli edifici esistenti a scopo industriale, ferme restando le tutele già previste dalla normativa urbanistica vigente rispetto alla non nocività dei cicli produttivi insediati."*;
- il responsabile del procedimento SUAP nel riscontrare la suddetta richiesta del 02/10/2017 protocollo pratica n. REP_PROV_MI/MI-SUPRO/0108341 del 10/10/2017, codice pratica n° 01293110522-02102017-0030, ha evidenziato l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi dell'art. 7 della legge 241/1990 e s.m.i., inoltrando la richiesta e la relativa documentazione al Comune di Ozzero per gli adempimenti relativi al procedimento di verifica di esclusione dalla VAS coordinata con la Valutazione di Incidenza dei siti SIC e ZPS presenti sul territorio comunale di Ozzero per l'approvazione in variante al PGT dello Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.);

VERIFICATO che i contenuti della proposta non rientrano nelle esclusioni tassative di cui all'art. 2, comma 4 del D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 *"Regolamento per la disciplina ed il riordino dello sportello unico per le attività produttive"*;

DATO ATTO CHE il progetto di SUAP presentato rispetta le disposizioni della L.R. 31/2014 in tema di riduzione del consumo di suolo ed in particolare l'art. 5, comma 4 della suddetta legge regionale, in quanto trattasi di ampliamento su fabbricato già esistente;

PRESO ATTO che i procedimenti di variante allo strumento urbanistico devono comunque essere sottoposti alla valutazione ambientale degli effetti derivanti dall'attuazione dei predetti piani e programmi, ovvero alla VAS, se la variante interessa il Documento di Piano o comunque alla assoggettabilità alla VAS se la variante interessa esclusivamente il Piano dei Servizi o il Piano delle Regole, così come specificato dai commi 2 e 2-bis dell'articolo 4 della L.R. n. 12/2005 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il tipo di Programma presentato non ha valenza regionale e che sussistono le condizioni per avviare la verifica di assoggettabilità alla VAS della proposta di cui trattasi in quanto:

- Determina l'uso di piccole aree/immobili a livello locale;
- Non costituisce quadro di riferimento per l'autorizzazione dei progetti elencati negli allegati I e II della direttiva 85/337/CEE e successive modifiche;
- Non produce effetti ambientali significativi sui siti di cui alla direttiva 92/43CEE;

RITENUTO opportuno avviare il procedimento per la verifica di esclusione dalla VAS coordinata con la Valutazione di Incidenza dei siti SIC e ZPS presenti sul territorio comunale di Ozzero per l'approvazione in variante al PGT dello Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.) presentato dalla Sig.ra Marri Luisa C.F. MRR LSU 75R66 G752O in qualità di Direttore generale della società SANSEDONI SIENA S.P.A. codice fiscale 01293110522 p. IVA 01293110522, ha presentato la richiesta di attivazione di una procedura di Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) ai sensi del DPR 160/2010, per *“straordinaria manutenzione e cambio d'uso di complesso immobiliare a destinazione terziaria, da riconvertire a funzioni produttive: procedimento unico di variante urbanistica al vigente PGT di Ozzero ex art. 8 DPR 160/2010”*, catastalmente identificato NCEU con il foglio n. 4, mappali n.ri 110 sub. 701, 111 sub. 701, 113 sub. 701, 116 sub. 701, 124 sub. 701, 115 sub. 1-2-3-4-5;

CONSIDERATO CHE in modo coordinato con la procedura per la verifica di esclusione dalla VAS e l'approvazione in variante al PGT dello Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.), si provvederà ad approvare la relativa Valutazione di incidenza ai sensi della direttiva 92/43/CEE (DPR 357/97) in quanto sono presenti sul territorio comunale due Siti di Natura 2000 IT2080002 *“SIC Basso corso e sponde del Ticino”* e IT 2080301 *“ZPS Boschi del Ticino”*;

VISTA la Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/761 del 10 novembre 2010: determinazione della procedura di Valutazione ambientale di piani e programmi ed in particolare l'Allegato 1r “Sportello Unico delle Attività Produttive” che individua i seguenti soggetti interessati:

- Il Proponente;
- L'Autorità procedente;
- L'Autorità competente per la VAS;
- I soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territorialmente interessati;
- Il pubblico e il pubblico interessato;
- L'Autorità competente in materia di SIC e ZPS in raccordo alla procedura di Valutazione di incidenza ai sensi della direttiva 92/43/CEE (DPR 357/97) in quanto sono presenti sul territorio comunale due Siti di Natura 2000 IT2080002 *“SIC Basso corso e sponde del Ticino”* e IT 2080301 *“ZPS Boschi del Ticino”*;

RITENUTO necessario procedere all'individuazione dei suddetti soggetti interessati;

VISTA il Decreto Sindacale n. 3-17 del 27/07/2017, di nomina dell'autorità competente della VAS e del supporto tecnico operativo della Commissione Comunale per il Paesaggio, quale organo preposto a compiti di tutela e valorizzazione ambientale, nominata specificatamente con deliberazione di Giunta comunale n. 80 del 30/10/2014, nella persona dell'attuale presidente;

RICHIAMATI:

- D.Lgs 31/03/1998, n. 112 “Conferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle regioni ed agli enti locali, in attuazione del capo I della legge 15 marzo 1997, n. 59”;
- D.P.R. 20/10/1998, n. 447 “Regolamento recante norme di semplificazione dei procedimenti di autorizzazione per la realizzazione, l'ampliamento, la ristrutturazione e la riconversione di impianti produttivi, per l'esecuzione di opere interne ai fabbricati, nonché per la determinazione

delle aree destinate agli insediamenti produttivi, a norma dell'articolo 20, comma 8, della L. 15 marzo 1997, n. 59”, integrato con il D.P.R. 07/12/2000, n. 440;

- D.P.R. 07/09/2010, n. 160 “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.”;
- L.R. 11/03/2005, n. 12/2005 “Legge per il governo del territorio.”;
- L.R. 02/02/2007, n. 1 “Strumenti di competitività per le imprese e per il territorio della Lombardia.”;
- La parte II “procedure per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS), per la valutazione di impatto ambientale (VIA) e per l’Autorizzazione Ambientale Integrata (IPPC) del D.Lgs 152 del 3 aprile 2006;
- La Deliberazione di Giunta Regionale n. VIII/1563 del 22/12/2005 recante “Indirizzi generali per la valutazione ambientale di Piani e Programmi”
- La Deliberazione di Consiglio Regionale n. VIII/351 del 13/03/2007 “Indirizzi generali per la valutazione di Piani e Programmi (art. 4, comma 1, L.R. 11 marzo 2005, n. 12)”;
- La Deliberazione di Giunta Regionale n. 8/6420 del 27/12/2007 “Determinazione della Procedura per la valutazione ambientale di Piani e Programmi – VAS (art. 4 della L.R. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007)”;
- La Deliberazione di Giunta Regionale n. 8/10971 del 30/12/2009;
- La Deliberazione di Giunta Regionale n. 9/761 del 10/11/2010 (testo allegati coordinato con DGR n. 8/6420 e DGR n. 8/10971);
- Gli allegati I e II della direttiva 85/337/CEE;
- La direttiva 92/43/CEE;
- Il D.Lgs. 127 del 30/06/2016, in vigore dal 28/07/2016, con cui vengono introdotte modifiche alla Legge 241 del 07/08/1990, nello specifico gli articoli 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies sulle Conferenze dei servizi;

PRESO ATTO, ai sensi dell’art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, che il responsabile del servizio ha espresso parere in ordine alla regolarità tecnica, il responsabile del servizio finanziario ha espresso parere in ordine alla regolarità contabile della proposta e che il Segretario Comunale ha espresso parere favorevole sotto il profilo di legittimità della medesima;

ACCERTATA la competenza della Giunta Comunale in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del Testo Unico Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

CON voti unanimi favorevoli, espressi per alzata di mano,

DELIBERA

1. *DI STABILIRE* che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. *DI DARE ATTO* che gli immobili interessati dalla richiesta di attivazione di una procedura di Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) ai sensi del DPR 160/2010 in questione, risultano in aree disciplinate nel vigente PGT di Ozzero come segue:
 - NCEU foglio n. 4, mappali n.ri 110 sub. 701, 113 sub. 701, 116 sub. 701, 124 sub. 701, 115 sub. 1-2-3-4-5 in AREE DESTINATE ALLE ATTIVITÀ PER LA PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI: Insediamenti per attività terziaria, commerciali e direzionali esistenti ed a completamento del tessuto urbano consolidato (I.T.E.), ai sensi dell’art. 42 delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T.;
 - NCEU foglio n. 4, mappali n.ri 111 sub. 701, in parte in AREE DESTINATE ALLE ATTIVITÀ PER LA PRODUZIONE DI BENI E SERVIZI: Insediamenti per attività terziaria, commerciali e direzionali esistenti ed a completamento del tessuto urbano

consolidato (I.T.E.), ai sensi dell'art. 42 delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T. ed in parte in ZONE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO GENERALE: Servizi comunali esistenti, ai sensi dell'art. 54 delle N.T.A. del Piano delle Regole del P.G.T.;

3. *DI DARE ATTO* che l'intervento comportante cambio d'uso, è rivolto a trasformare l'organismo edilizio in questione mediante un insieme sistematico di opere che portano ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente, e pertanto ai fini del testo unico dell'edilizia, è da definirsi "intervento di ristrutturazione edilizia" ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d), del D.Lgs. n. 380/2001 e s.m.i.;
4. *DI DARE AVVIO* al procedimento di verifica di esclusione dalla VAS coordinata con la Valutazione di Incidenza dei siti SIC e ZPS presenti sul territorio comunale di Ozzero per l'approvazione in variante al PGT dello Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.) presentato dalla Sig.ra Marri Luisa C.F. MRR LSU 75R66 G752O in qualità di Direttore generale della società SANSEDONI SIENA S.P.A. codice fiscale 01293110522 p. IVA 01293110522, ha presentato la richiesta di attivazione di una procedura di Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) ai sensi del DPR 160/2010, per "*straordinaria manutenzione e cambio d'uso di complesso immobiliare a destinazione terziaria, da riconvertire a funzioni produttive: procedimento unico di variante urbanistica al vigente PGT di Ozzero ex art. 8 DPR 160/2010*", catastalmente identificato NCEU con il foglio n. 4, mappali n.ri 110 sub. 701, 111 sub. 701, 113 sub. 701, 116 sub. 701, 124 sub. 701, 115 sub. 1-2-3-4-5, consistente nella "rimozione del divieto ad insediare attività produttive nel complesso immobiliare in oggetto, consentendo il recupero degli edifici esistenti a scopo industriale, ferme restando le tutele già previste dalla normativa urbanistica vigente rispetto alla non nocività dei cicli produttivi insediati.";
5. *DI DARE ATTO CHE l'Autorità Proponente* è la Sig.ra Marri Luisa C.F. MRR LSU 75R66 G752O in qualità di Direttore generale della società SANSEDONI SIENA S.P.A. codice fiscale 01293110522 p. IVA 01293110522 con sede in via Garibaldi, n. 60, in Siena (SI);
6. *DI INDIVIDUARE E NOMINARE:*
 - quale **Autorità Procedente** il Comune di Ozzero nella persona del Geom. Roberto Raffaele Barrella in qualità di Responsabile del servizio tecnico;
 - quale **Autorità Competente** il Sindaco Pro-tempore del Comune di Ozzero nella persona dell'Ing. Guglielmo Villani, con il supporto tecnico operativo della Commissione Comunale per il Paesaggio, quale organo preposto a compiti di tutela e valorizzazione ambientale, nominata specificatamente con deliberazione di Giunta comunale n. 80 del 30/10/2014, nella persona dell'attuale presidente, nominata specificatamente con Decreto Sindacale n. 3-17 del 27/07/2017;
7. *DI DARE ATTO* che i suddetti soggetti individuati quali autorità procedente e autorità competente risultano autonomi nelle proprie funzioni e non hanno tra loro nessun vincolo di subordinazione;
8. *DI DARE MANDATO* ai rispettivi uffici in relazione alle procedure in essere per la verifica della documentazione presentata e la richiesta delle necessarie integrazioni, sia sotto il profilo ambientale che procedimentale ed edilizio;
9. *DI DARE ATTO CHE* il Responsabile del servizio tecnico Geom. Roberto Raffaele Barrella provvederà all'assunzione di tutti gli atti, le pubblicazioni e le prestazioni previste dalla citata normativa in ordine al procedimento V.A.S. coordinata alla procedura VIC;
10. *DI INDIVIDUARE* quali **enti e soggetti competenti in materia ambientale** da invitare alla conferenza di verifica di esclusione dalla VAS:
 - Segretariato Regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali del Turismo per la Lombardia Palazzo Arese Litta, Corso Magenta, 24 -20123 Milano-
 - Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Milano Palazzo Arese Litta, Corso Magenta, 24 -20123 Milano-
 - ARPA Lombardia Dipartimento di Milano Via Jurava, 22 -20129 Milano-
 - ATS MILANO – Città Metropolitana Corso Italia, 19 -20122 Milano-

- Consorzio Parco Lombardo della Valle del Ticino -Settore Pianificazione Paesaggio e Gis-
Via Isonzo, 1 -20013 Pontevecchio di Magenta (MI)-
 - Consorzio Parco Lombardo della Valle del Ticino -Settore Gestione Siti Rete Natura 2000-
Via Isonzo, 1 -20013 Pontevecchio di Magenta (MI)-
 - Città Metropolitana di Milano Settore Pianificazione Territoriale e Programmazione delle
Infrastrutture -Paesaggio, Ambiente, Difesa del Suolo- Viale Piceno, 60 -20129 Milano-
 - Commissione Comunale per il Paesaggio del Comune di Ozzero Piazza V. Veneto, 2 -20080
Ozzero (MI)-
11. *DI INDIVIDUARE* quali **enti territorialmente interessati** da invitare alla Conferenza di
Verifica di esclusione dalla VAS:
- Regione Lombardia Direzione Generale Territorio, Urbanistica e Difesa del Suolo e Città
Metropolitana Piazza Città di Lombardia n. 1 -Palazzo Lombardia – Milano-
 - Regione Lombardia Direzione Generale Ambiente, energia e Sviluppo Sostenibile Piazza
Città di Lombardia n. 1 -Palazzo Lombardia – Milano-
 - Città Metropolitana di Milano Settore Pianificazione Territoriale e Programmazione delle
Infrastrutture -Pianificazione Territoriale e Urbanistica- Viale Piceno, 60 -20129 Milano-
 - Comune di Abbiategrasso Piazza Marconi, 1 -20081 Abbiategrasso (MI)-
 - Comune di Morimondo Piazza Municipio -20080 Morimondo (MI)-
 - Autorità di Bacino del Fiume Po Via Garibaldi, 75 -43100 Parma-
 - Consorzio di Bonifica Est Ticino Villoresi Via Lodovico Ariosto, 30 -20145 Milano-
 - Comune di Ozzero -Reticolo Idrografico Minore- Piazza V. Veneto, 2 -20080 Ozzero (MI)-
12. *DI INDIVIDUARE* quali **settori del pubblico interessati** all'iter decisionale le seguenti
Associazioni di categoria e di settore:
- Città Metropolitana di Milano Settore Programmazione e gestione della rete delle strade
metropolitane Viale Piceno, 60 -20129 Milano-
 - CAP Holding Via del Mulino, 2 – Palazzo U10 -20090 Assago (MI)-
 - AMIACQUE Via Rimini, 34/36 -20142 Milano-
 - ATO Ambito Territoriale Ottimale Città Metropolitana di Milano Viale Piceno, 60 -20129
Milano-
 - ENEL Distribuzione S.p.A. Via Ombrone, 2 -00198 Roma-
 - Enel-Sole S.r.l. Via Beruto, 18 -20131 Milano-
 - Terna S.p.A. Rete Elettrica Nazionale Viale Egidio Galbani, 70 -00156 Roma-
 - TELECOM Italia S.p.A. Via Gaetano Negri, 1 -20123 Milano-
 - Aemme Linea Distribuzione Via C. Cattaneo, 45 -20081 Abbiategrasso (MI)-
 - Consorzio Energia Veneto CEV Via Antonio Pacinotti, 4/b -37135 Verona (VR)-
 - CONSORZIO DEI COMUNI DEI NAVIGLI Via Cesare Battisti, 2 -20080 Albairate (MI)-
 - ANAS Compartimentale Lombardia Via Corradino D'Ascanio, 3 -20142 Milano-
 - Comando Provinciale VV.F. di Milano Via Messina, 35/37 -20100 Milano-
 - ANCI Lombardia Via Rovello, 2 -20121 Milano-
 - Unione Artigiani della Provincia di Milano Via Doberdò, 16 -20126 Milano-
 - Confcommercio Imprese per l'Italia Milano Lodi Monza e Brianza Corso Venezia, 47 -
20100 Milano
 - ASCOM Abbiategrasso Via Annoni, 14 -20081 Abbiategrasso (MI)-
 - Confesercenti Milano Via Sirtori, 3 -20129 Milano-
 - Confcooperative Milano, Lodi, Monza e Brianza Via Decorati al Valor Civile, 15 -20138
Milano
 - Assolombarda Confindustria Milano Monza e Brianza Via Pantano, 9 -20122 Milano-
 - Coldiretti Via Fabio Filzi, 27 -20124 Milano-
 - Confagricoltura Milano e Lodi Viale E. Forlanini, 23 -20136 Milano-
 - Confederazione Italiana Agricoltori Milano Lodi Monza e Brianza -sede di Abbiategrasso-
Via Pontida, 19 -20081 Abbiategrasso (MI)-
 - ANCE Milano, Lodi, Monza e Brianza Via San Maurilio, 21 -20123 Milano-

- Legambiente Lombardia Via A. Bono Cairoli, 22 -20127 Milano-
 - SUAP – Sportello Unico Attività Produttive Villa Sanchioli, viale Cattaneo, 2 -20081 Abbiategrasso (MI)-
13. *DI DARE ATTO CHE* l’Autorità competente sarà tenuta ad integrare ed aggiornare tale elenco qualora qualche soggetto interessato non fosse stato coinvolto o chiedesse di partecipare;
 14. *DI DARE ATTO CHE* non ci sono impatti transfrontalieri;
 15. *DI DARE ATTO CHE* la partecipazione e le informazioni al pubblico sul percorso di valutazione verranno assicurate mediante la pubblicazione dei verbali della conferenza di valutazione e del rapporto preliminare progressivamente aggiornato sul sito web ufficiale del Comune e sul portale della Regione Lombardia - <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas> ;
 16. *DI DISPORRE* la pubblicazione di apposito avviso di avvenuta assunzione della presente deliberazione all’albo pretorio del comune, sul sito internet del comune e sul portale della Regione Lombardia - <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas> ;
 17. *DI DISPORRE CHE* sia data comunicazione della presente deliberazione agli enti territorialmente interessati ed ai soggetti competenti in materia ambientale;
 18. *DI STABILIRE*, anche ai sensi dell’art. 8 della legge n. 241/90 e s.m.i., che la partecipazione e le informazioni del pubblico saranno garantite mediante costante aggiornamento del sito Web del Comune, all’albo pretorio del comune e sul portale della Regione Lombardia - <http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas> .
 19. *DI DARE ATTO CHE* a conclusione della procedura di verifica di esclusione dalla VAS coordinata alla procedura VIC, il SUAP interverrà nella fase di indizione conferenza e fino alla consegna dei conseguenti verbali al Sindaco del Comune di Ozzero che lo sottopone alla votazione del Consiglio nella prima seduta utile;
 20. *DI DARE ATTO CHE* verranno rispettati gli obblighi della Trasparenza ai sensi dell’art. 39 del D.L. 33/2013 modificato ed integrato dal D.Lgs 97/2016;
 21. *DI TRASMETTERE* la presente deliberazione in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell’art. 125 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
 22. *DI DARE ALTRESÌ ATTO*, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e successive modifiche ed integrazioni, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Milano al quale è possibile presentare i propri rilievi entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo pretorio.

Successivamente

LA GIUNTA COMUNALE

STANTE l’urgenza di provvedere;

VISTO l’art. 134, quarto comma, del D.Lgs. 267/2000;

CON voti unanimi favorevoli espressi per alzata di mano,

DELIBERA

Di rendere il presente atto immediatamente eseguibile.

OGGETTO: AVVIO PROCEDIMENTO VERIFICA DI ESCLUSIONE DALLA VAS COORDINATA CON LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA DEI SITI SIC E ZPS PRESENTI SUL TERRITORIO COMUNALE DI OZZERO DEL PROGETTO DI "STRAORDINARIA MANUTENZIONE E CAMBIO D'USO DI COMPLESSO IMMOBILIARE A DESTINAZIONE TERZIARIA, DA RICONVERTIRE A FUNZIONI PRODUTTIVE: PROCEDIMENTO UNICO DI VARIANTE URBANISTICA AL VIGENTE PGT DI OZZERO EX ART. 8 DPR 160/2010", IMMOBILE SITO IN OZZERO LOCALITA' QUARTIERE MIRABELLA SNC, PRESENTATO DALLA SOCIETÀ SANSEDONI SIENA

PARERI PREVENTIVI

art. 49 - D.Lgs. 267/2000

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere:

☒ favorevole

☐ contrario

Note o motivazioni di parere contrario:

in ordine alla REGOLARITA' TECNICA, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.TO GEOM. BARRELLA ROBERTO RAFFAELE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 si esprime parere:

☒ favorevole

☐ contrario

Note o motivazioni di parere contrario:

in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE, della proposta di deliberazione formalizzata col presente atto.

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.TO BARONI LUIGI GIUSEPPE

SOTTO IL PROFILO DELLA CONFORMITA' DELL'AZIONE AMMINISTRATIVA

Si esprime parere:

☒ favorevole

☐ contrario

N o t e o m o t i v a z i o n i d i p a r e r e c o n t r a r i o :

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.TO DOTT. PEPE PAOLO

Letto, approvato e sottoscritto.

IL VICESINDACO

F.to MALVEZZI VITTORIO ETTORE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT. PEPE PAOLO

☒ Pubblicata all'albo Pretorio di questo comune per quindici giorni consecutivi a partire da oggi.

☐ Trasmessa in elenco ai capigruppo (in data 06/12/2017 prot. n. 6786.)

☐ Trasmessa in copia alla Prefettura (prot. n.)

Addì, **06/12/2017**

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to DOTT. PEPE PAOLO

La presente copia è conforme all'originale depositato, composto da n. _____ facciate.

Addì, 06/12/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

DOTT. Pepe Paolo

Il sottoscritto certifica che la suesesa deliberazione, è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio del comune senza riportare, nei primi 10 giorni di pubblicazione, denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta **ESECUTIVA** ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Addì,

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to
